

Renoveringsblankett

Vid renoveringar behöver styrelsen godkänna vissa ingrepp. Att renovera utan att ha styrelsens tillstånd kan resultera i att renoveringen behöver återställas på medlemmens bekostnad.

All renovering behöver utföras enligt nuvarande standard och det är medlemmens ansvar att se till att det sker.

Kryssa i de rutor som ni söker tillstånd för och fyll i vilka åtgärder som ska utföras och vilken eller vilka entreprenörer som ska anlitas.

E1

*Vid elarbeten krävs att entreprenören är certifierad enligt **elsäkerhetsverket**. På deras hemsida kan ni hitta information om godkända entreprenörer.*

Vad är det för elarbeten som ska utföras? _____

Entreprenörens namn: _____

Entreprenörens organisationsnummer: _____

Entreprenörens telefonnummer: _____

Gas

*Vid gasarbeten krävs att entreprenören är godkänd entreprenör hos **Stockholm gas**. På deras hemsida kan ni hitta information om godkända entreprenörer.*

Vad är det för gasarbeten som ska utföras? _____

Entreprenörens namn: _____

Entreprenörens organisationsnummer: _____

Entreprenörens telefonnummer: _____

Vatten

*Vid arbeten på kall- och varmvattenrör krävs att entreprenören är certifierad enligt **Säker vatten**. På deras hemsida kan ni hitta information om godkända entreprenörer.*

Föreningen godkänner endast vattenavstängning för installation av ballofixer.

Vad är det för rörarbeten som ska utföras? _____

Entreprenörens namn: _____

Entreprenörens organisationsnummer: _____

Entreprenörens telefonnummer: _____

Radiatorer

*Vid arbeten på radiatorer krävs att entreprenören är certifierad enligt **Säker vatten**. På deras hemsida kan ni hitta information om godkända entreprenörer.*

Radiatorer får inte bytas ut utan styrelsens godkännande.

För att avlägsna radiator i badrum krävs godkännande av styrelsen. Styrelsen kan godkänna installation av vattenburen handdukstork istället för radiator i badrum. Vid avlägsnande av radiator kan föreningen inte garantera rätt temperatur i lägenheten. Styrelsen godkänner aldrig att vattenburen golvvärme kopplas på radiatorsystemet.

Undvik om möjligt arbeten med radiatorer under vintertid.

Vad är det för arbeten på värmekretsen som ska utföras? _____

Entreprenörens namn: _____

Entreprenörens organisationsnummer: _____

Entreprenörens telefonnummer: _____

Avlopp

*För byte av avloppsrör och/eller avloppsbrunn krävs att entreprenören är godkänd enligt **Säker vatten**. På deras hemsida kan ni finna information om godkända entreprenörer.*

För ändring av placering av avloppsrör och/eller golvbrunnar krävs styrelsens godkännande.

Vid badrumsrenovering ersätter föreningen utbyte av hela avloppsgrodan med 12 000 kronor. För att få ersättningen behöver ni lämna in fotografier på frilagd ny avloppsgroda och entreprenörens certifikat för säker vatten tillsammans med föreningens blankett Begäran om ersättning för utbyte av avloppsgroda.

Vad är det för avloppsarbeten som ska utföras? _____

Entreprenörens namn: _____

Entreprenörens organisationsnummer: _____

Entreprenörens telefonnummer: _____

Våtrum

*Vid arbeten i våtrum krävs att entreprenören är certifierad enligt **Byggkeramikrådet, BKR**. På deras hemsida kan ni hitta information om godkända entreprenörer.*

Vid badrumsrenovering ser föreningen gärna att ni byter ut hela avloppsgrodan för att minska risken för vattenskada. Föreningen har en ersättning för detta, se avsnittet för avlopp.

Vad är det för våtrumsarbeten som ska utföras? _____

Entreprenörens namn: _____

Entreprenörens organisationsnummer: _____

Entreprenörens telefonnummer: _____

Bostadsrättsinnehavares namn: _____

Bostadsrättens adress: _____

Bostadsrättens lägenhetsnummer i föreningen (1-154): _____

Ort och datum: _____

Bostadsrättshavares underskrift: _____

Bostadsrättsföreningens beslut med eventuella förbehåll och kommentarer: _____

Ort och datum: _____

Underskrift bostadsrättsföreningen: _____